

Ihre Chance

Individueller Ausbau

3 verschiedene Grössen

ERWEITERUNG

GÜTERUMSCHLAGHALLE

PARKPLATZ P1

Projektbeschreibung

Erweiterung der bestehenden Einstellhalle zur Ergänzung des lokalen Gewerbes. Ziel ist es dem lokalen Gewerbe sowie regionalen Unternehmen die Möglichkeit von Lager-lokalitäten zu bieten. Das Projekt bietet 36 neue Lagerboxen in verschiedenen Grössen und Preisklassen. Die Verkehrswege sind für Elektro, PKW sowie Kleinlasten geeignet. Die Haupterschliessung kann mit LKW befahren werden. Dem Käufer soll die Möglichkeit geboten werden die Boxen individuell zu gestalten und je nach Anforderungen auszustatten (Stromanschlüsse / Wasseranschluss usw.) Durch die Ankopplung an die bestehende Einstellhalle können deren Verkehrswege genutzt werden (Connect Lomattu). Die Anlieferung erfolgt direkt von der Hauptstrasse her.

In einem weiteren Teil soll die Verbindung vom Terminal zu Park 1 verbessert und optimiert werden. Der P1 kann so neu über einen Aufzug direkt erreicht werden.

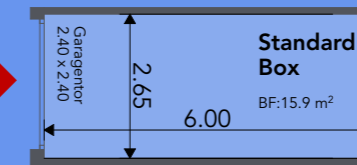
Burggemeinde Saas-Fee

Dorfplatz 8
3906 Saas-Fee

STANDARD - BOX

Die Standardbox ist die kleinste im Angebot und entspricht mit einer Grösse von 2.65 x 6.00 m eine Garage, hat jedoch eine Überhöhe die mit einem Zwischenboden versehen kann.

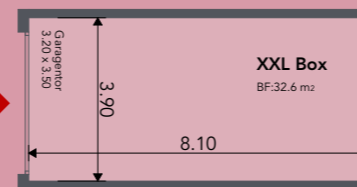
Somit kann die Box multifunktional genutzt werden und ist somit für Private wie auch für kleinere KMU's interessant.



Jede Box auch als Doppelbox mit reduziertem Preis

XXL - BOX

Die XXL Box ist mit 32.6 m² die grösste im Angebot und kann individuell als Werkstatt, oder Warenumschlag / Lager genutzt werden. Die breite und erhöhte Einfahrt kann mit Kleinlastern befahren werden. Auch hier ist der Einbau eines Zwischenbodens möglich.



XXL-Box ab 135000.-CHF

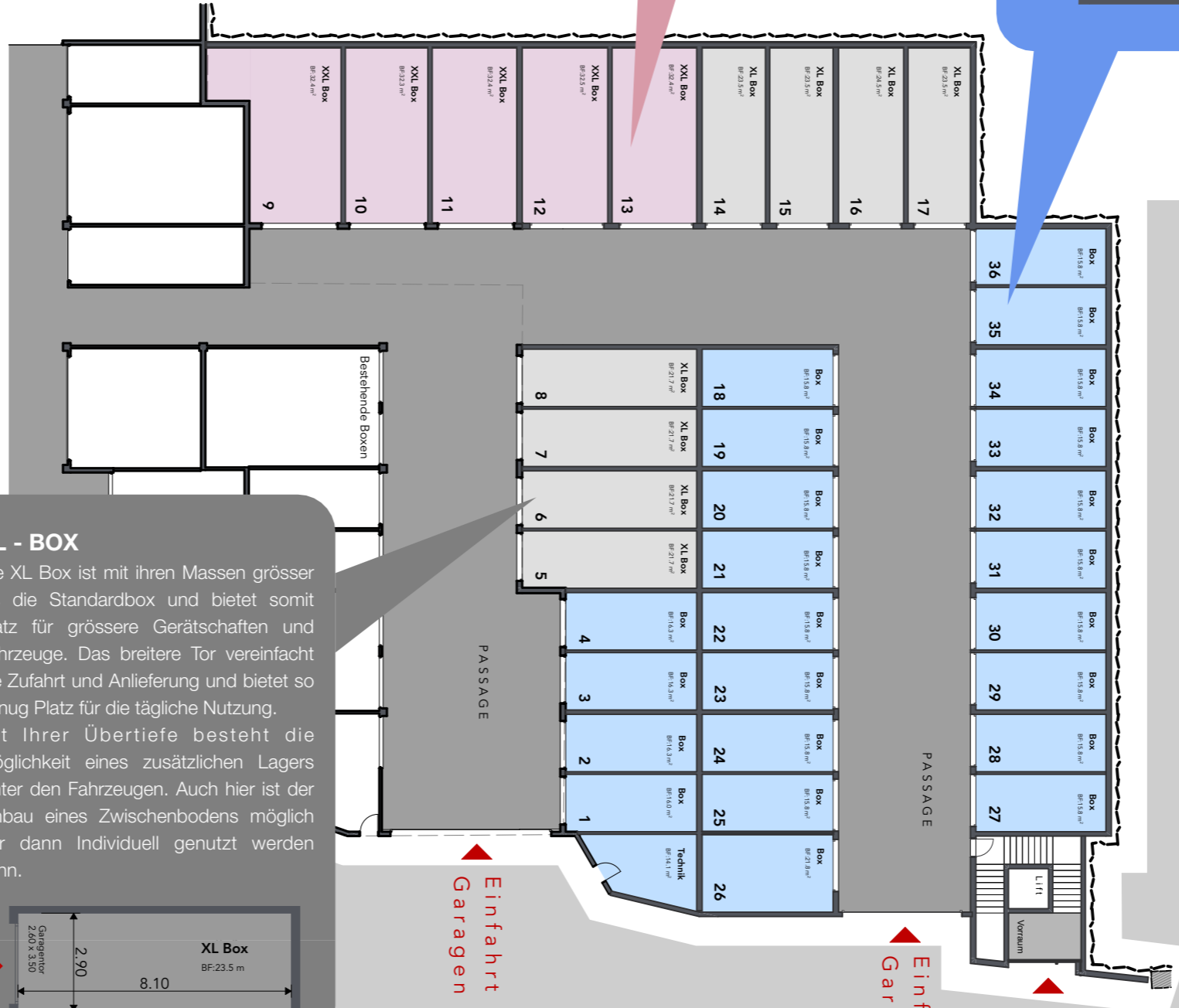
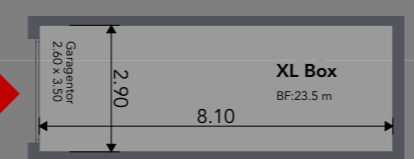
XL-Box ab 115000.- CHF

Standard-Box ab 85000.- CHF



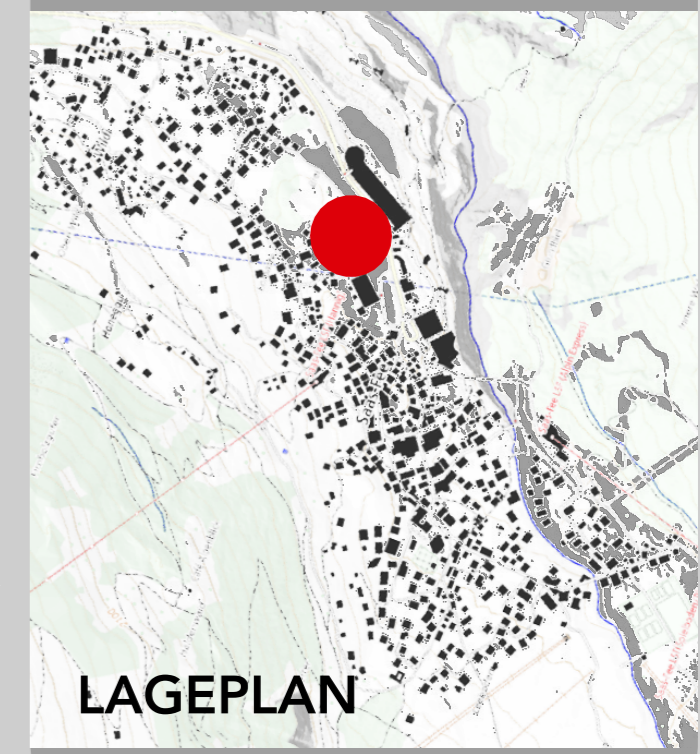
XL - BOX

Die XL Box ist mit ihren Massen grösser als die Standardbox und bietet somit Platz für grössere Gerätschaften und Fahrzeuge. Das breitere Tor vereinfacht die Zufahrt und Anlieferung und bietet so genug Platz für die tägliche Nutzung. Mit Ihrer Übertiefe besteht die Möglichkeit eines zusätzlichen Lagers hinter den Fahrzeugen. Auch hier ist der Einbau eines Zwischenbodens möglich der dann individuell genutzt werden kann.



Kurzbeschreibung

Rohbau in Beton, Zwischenwände in Kalksandstein, Überzüge Roh in Zement, Garagentore aus Metall abschliessbar (optional mit Fernbedienung). Grundbeleuchtung LED mit Bewegungssensor.



LAGEPLAN