

Information an die Bevölkerung über die Gemeinderatssitzung vom 11. November 2024

Protokolle Gemeinderat – Veröffentlichung der Beschlüsse

Der Gemeinderat bringt den Bürgern hiermit die Beschlüsse von allgemeiner Tragweite zur Kenntnis. Es werden nur jene Beschlüsse veröffentlicht, welche schutzwürdiges privates oder öffentliches Interesse nicht verletzen. Der Gemeinderat hält jeweils fest, welche Beschlüsse veröffentlicht werden.

Der Gemeinderat stützt sich hierbei auf die Bestimmungen im Gemeindegesetz (Art. 101, Öffentlichkeit der Protokolle und Beschlüsse)

Baugesuche; Baubewilligungen

Hausgemeinschaft Hannibal

Ersatz einer Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe

Navigare Hotel Resorts AG

Dachaufbau und Steinplatteneindeckung Hotel Walser

Ur- und Burgerversammlung 09. Dezember 2024; Festlegung Traktanden

Der Gemeinderat legt für die Urversammlung vom Montag, 09. Dezember 2024, 20.00 Uhr Gletscherstube, Gemeindehaus, folgende Traktanden fest:

1. Begrüssung
2. Protokoll der Urversammlung vom 17. Juni 2024; Genehmigung
3. Gemeindesteuern 2025; Verzicht Ausmerzung Kalte Progression; Beschluss
4. Kenntnisnahme der Steuergrundlagen
5. Budget 2025; Präsentation, Diskussion und Genehmigung
6. Orientierung über den Finanzplan 2026 – 2028
7. Reglement über die Kurtaxe; Teilrevision; Änderung Artikel 4 Erhebungsweise; Genehmigung
8. Verschiedenes

Der Burgerrat legt für die Burgerversammlung vom Montag, 09. Dezember 2024, welche im Anschluss an die ordentliche Urversammlung stattfindet, folgende Traktanden fest:

1. Begrüssung
2. Protokoll der Burgerversammlung vom 17. Juni 2024; Genehmigung
3. Budget 2025; Präsentation, Diskussion und Genehmigung
4. Orientierung über den Finanzplan 2026 - 2028
5. Verschiedenes

Technische Dienste; Kündigung Pio Fallegger

Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass Pio Fallegger, Stellvertreter Technische Dienste, seinen Arbeitsvertrag auf den 31. Januar 2025 gekündigt hat.

Der Gemeinderat beschliesst, umgehend die Stelle eines Allrounders / Maschinisten auszuschreiben.

Strafverbal; Fehlende Durchfahrtsbewilligung

Der Gemeinderat spricht 1 Busse infolge fehlender Durchfahrtsbewilligung, respektive Missachtung des "Allgemeinen Fahrverbots" beim Dorfeingang aus. Zusätzlich zur Busse wird die anfallende Durchfahrtsgebühr in der Höhe von CHF 300.-- in Rechnung gestellt.

Weihnachtsmarkt 2024

Der alten Musik Saas-Fee wird die Durchführung des Weihnachtsmarktes am Freitag, 13. Dezember 2024 und Samstag, 14. Dezember 2024 auf dem Dorfplatz / in der Turnhalle unter den üblichen Auflagen bewilligt.

Strasse Brand; Instandsetzung

Die Zufahrtsstrasse zum Stollen «Im Brand» muss saniert werden.

Der Gemeinderat erteilt den Auftrag für den Rückbau der Trockensteinmauer & die Erstellung einer neuen Böschung sowie den Ersatz der Kanalisation mit der Anpassung des Strassenverlaufs an die ABA Bautec AG, Saas-Balen zum Preis gemäss Offerte.

Reglement über die Kurtaxe; Teilrevision

Der Gemeinderat genehmigt die Änderung des Artikels 4:

Artikel 4 Kurtaxenreglement Gemeinde Saas-Fee (Vorschlag neu):

Art. 4 Erhebungsweise

1 Die Kurtaxe wird je Übernachtung erhoben.

2 Der kurtaxenpflichtige Eigentümer einer Ferienwohnung, der sein Objekt selbst nutzt oder nebst der Selbstnutzung auch noch gelegentlich vermietet, bezahlt die Kurtaxe in Form einer Jahrespauschale. Als Selbstnutzung gilt auch die Nutzung durch die Familienangehörigen (i.e. Sinne).

3 Die Kurtaxe in Form einer Jahrespauschale bezahlt auch der Eigentümer einer Ferienwohnung, der sein Objekt in Dauermiete an eine kurtaxenpflichtige Person vermietet, die das Objekt selbst nutzt oder nebst der Selbstnutzung auch noch gelegentlich vermietet.

4 Mit der Jahrespauschale sind alle kurtaxenpflichtigen Übernachtungen im entsprechenden Objekt einschliesslich der gelegentlichen Vermietung abgegolten.

5 Der nicht kurtaxenpflichtige Eigentümer einer Ferienwohnung rechnet die in seinem Objekt anfallenden kurtaxenpflichtigen Übernachtungen effektiv ab.

6 Der Eigentümer einer gewerblich vermieteten Ferienwohnung rechnet die in seinem Objekt anfallenden kurtaxenpflichtigen Übernachtungen effektiv ab.

Der Gemeinderat beschliesst, die Änderung dieses Artikels der Urversammlung vom 09. Dezember 2024 zu unterbreiten.

Betriebsbewilligung Alpenperle

Eingesehen die verschiedenen eingegangenen Gesuche, nach erfolgter Prüfung des Vorhandenseins der notwendigen Unterlagen und Voraussetzungen und nach erfolgter Publikation beschliesst der Gemeinderat gemäss den einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen folgendes:

Erteilung Betriebsbewilligung:

Mattia Zorzi, Alpenperle Residence, Öffnungszeiten 08.00 Uhr – 21.00 Uhr, 01. Dezember 2024

Betriebsbewilligung Revier

Eingesehen die verschiedenen eingegangenen Gesuche, nach erfolgter Prüfung des Vorhandenseins der notwendigen Unterlagen und Voraussetzungen und nach erfolgter Publikation beschliesst der Gemeinderat gemäss den einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen folgendes:

Erteilung Betriebsbewilligung:

Lukas Hrinak, Revier, Öffnungszeiten 06.00 Uhr – 01.30 Uhr, 01. Januar 2025

Imseng Beata; Gesuch Berlinerstand

Der Gemeinderat genehmigt Frau Beata Imseng den Verkauf von Speisen und Getränken auf der Südseite des Feehof unter den üblichen Auflagen.

Festlegung Steuergrundlagen 2025

Der Gemeinderat beschliesst gemäss Artikel 232 des Steuergesetzes vom 10. März 1976 und Artikel 31 Absatz 2 des Gemeindegesetzes vom 05. Februar 2004 folgendes für das Steuerjahr 2025:

- Auf die in Artikel 178 und 179 des Steuergesetzes vorgesehenen Steuersätze ist weiterhin der Koeffizient von 1.20 anzuwenden (mindestens 1.0, maximal 1.5);
- Die Steuerindexierung beträgt weiterhin 140% (mindestens 100% - maximal 176%);
- Die Kopfsteuer bleibt bei CHF 20.-- (mindestens CHF 20.--, maximal CHF 24.--);
- Die Hundesteuer beträgt neu CHF 180.-- (bisher CHF 150.--);

Der Staatsrat hat in seiner Sitzung vom 21. August 2024 folgende Zinssätze für 2025 festgelegt:

- Verzugszins 3.75%
- Rückerstattungszins 3.75%
- Ausgleichszins 3.75%

- Vergütungszins Vorauszahlungen 0.0%

Die vom Staatsrat festgelegten Zinssätze für die Berechnung der Verzugszinsen sowie der Zinsgutschriften auf zurückzuerstattende Steuerbeträge sind für die Gemeindesteuern verbindlich (Artikel 193 Absatz 1 StG).

Einwohnergemeinde Saas-Fee; Budget 2025

Der Gemeinderat genehmigt das vorliegende Budget 2025 zuhanden der Urversammlung vom 09. Dezember 2024.

Das Budget 2025 rechnet mit einem Ertrag von CHF 22'112'000.-- und einem Aufwand von CHF 19'513'100.-- aus der laufenden Rechnung. Daraus resultiert ein Gewinn vor Abschreibungen von CHF 2'598'900.--.

Nach Abzug der budgetierten Abschreibungen des Verwaltungsvermögens sowie den Einlagen in die Fonds für Spezialfinanzierungen respektive den Entnahmen aus den Fonds und Spezialfinanzierungen resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 1'685'600.--.

Die Investitionsrechnung sieht Ausgaben in das Finanz- und Verwaltungsvermögen in der Höhe von CHF 7'655'000.-- vor. Diese Investitionen können über eigene Mittel finanziert werden.

Burgergemeinde Saas-Fee; Budget 2025

Der Burgerrat genehmigt das vorliegende Budget 2025 zuhanden der Burgerversammlung vom 09. Dezember 2024.

Der Burgerrat nimmt Kenntnis der nachfolgenden Ausführungen:

Die Burgergemeinde wird im Jahr 2025 einen Finanzierungsüberschuss von CHF 515'000.-- erzielen. Investitionen ins Finanz- und Verwaltungsvermögen werden in der Höhe von CHF 2'305'000.-- getätigt, diese Investitionen können aus dem erzielten Cashflow finanziert werden.

Die laufende Rechnung der Burgergemeinde weist einen Ertrag von CHF 7'080'500.-- und einen Aufwand von CHF 4'730'500.-- aus und schliesst mit einem Cash-Flow von CHF 2'350'000.--. Nach Abzug der budgetierten Abschreibungen resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 869'450.--.

Investitionen werden in der Höhe von CHF 2'305'000.-- budgetiert, davon sind CHF 470'000.-- im Finanzvermögen und CHF 1'835'000.-- im Verwaltungsvermögen.

Bergrestaurant Gletschergrotte; Einsatz Foodtruck Winter 2024 / 2025

Der Burgerrat hat gegen den Einsatz eines Foodtrucks für den Winter 2024 / 2025 im Bergrestaurant Gletschergrotte keine Einwände und genehmigt diese Angebotsweiterung.

Nächste Gemeinderatssitzung

Die nächste Gemeinderatssitzung findet am Mittwoch, 27. November 2024 statt.